

Městský úřad Litoměřice

Stavební úřad

SPIS. ZN.: SU/0062359/11/RU
Č.J.: 0069947/11/SÚ/RKr
VYŘÍZUJE: Krejčová Rút
TEL.: 416 916 136
E-MAIL: rut.krejcova@litomerice.cz
DATUM: 20.9.2011

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.7.2011 podalo

Město Bohušovice nad Ohří, IČ 00263362, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří, které zastupuje Region Consult, IČ 46721240, Palachova 681/49, 412 01 Litoměřice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Komunikace, prodloužení kanalizačního řadu a přípojky, přípojky vody a plynu

Bohušovice nad Ohří, Hrdly

(dále jen "stavba") na pozemcích a jejich částech parc. č. 477/85, 547/4, 547/5, 547/6, 547/7, 547/8, 547/9, 592/2, 608/2, 627 v katastrálním území Hrdly.

Druh a účel umísťované stavby:

- Stávající komunikace v šířce 6 m bude rozšířena jednostranným chodníkem (při jihozápadní hraně komunikace) v šířce 2 m. Chodník je navržen s jednostranným sklonem 2% směrem ke komunikaci. Plán komunikace bude odvodněna podélnými trativody.
- Kanalizace – ze stávající šachty ŠS na pozemku 592/2 bude provedeno prodloužení kanalizace PVC 300 do nové šachty Š6 v komunikaci. Nová kanalizace bude provedena v délce 237,5 m a bude využita pro odvod splaškové vody z 6RD a dále pro odvod dešťové vody z komunikace. Nová kanalizace bude provedena z korugovaných trub PVC DN 300. Prodloužení kanalizace bude provedeno v jednotném spádu 1,1%. V trase kanalizace budou osazeny plastové pojezdové revizní a čistící šachty Š 1,2,3,4 a 5. Do kanalizace bude v šachtách nebo útesem na potrubí napojeno šest přípojek PVC 150 pro rodinné domy a šest přípojek PVC 150 pro uliční vpusti v délce cca 9m.
- Vodovodní přípojky – napojení přípojek bude provedeno ze stávajícího vodovodního řadu PVC 160, který je veden na protější straně komunikace. Trasa přípojky bude vedena nejkratším směrem kolmo k objektu odběratele. Uzávěr vody bude vyveden zemní soupravou na terén. Vodoměrné šachty budou umístěny na pozemku odběratele ve vzdálenosti 1 m za oplocením. Napojení přípojek bude provedeno navrtávkou PVC 160/PE32 s uzávěrem kulovým kohoutem nebo šoupátkem DN 25. Délka přípojek bude 6 x 10m.

- Plynovodní přípojky – v délce 1 x 2m a 4 x 9m budou napojeny přivařovacím navrtávacím pasem a zavedeny do přístřešku HUP na hranici pozemku ukončen kohoutem KK 25.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna dle výkresu Koordinační situace v měřítku 1:1000 autorizováno Ing. Josef Filip autorizovaný inženýr pro městská inženýrství ČKAIT 0401915.

Určení prostorového řešení stavby:

- Veškeré inženýrské sítě budou umístěny ve výkopech.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky a jejich části parc. č. 477/85, 547/4, 547/5, 547/6, 547/7, 547/8, 547/9, 592/2, 608/2, 627 v katastrálním území Hrdly.

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou a bude odsouhlasena dotčenými orgány a vlastníky sítí.
3. Žádost o stavební povolení podá stavebník na Městský úřad Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství, odbor životního prostředí a stavební úřad.
4. Žadatel splní podmínky těchto stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 10.5.2011

1) Investor uzavře s majetkovým správcem SÚS ÚK Dubí – provoz Litoměřice smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (pí. Konopásková – 416 715 429).

4) Napojení na stávající kanalizační řad bude provedeno částečným výkopem v silnici č. III/2478 v šachtě na pozemku p.p.č. 592/2.

5) Prodloužení kanalizačního řadu bude provedeno podélným výkopem v silnici č. III/2478 v trase stávajícího kanalizačního řadu.

6) Přejechod vozovky pro uložení kanalizačního řadu pod silnicí č. III/608 na pozemku p.p.č. 608/2 bude proveden protlakem.

8) Hloubka uložení sítě bude min. 120 cm od nivelity vozovky.

Účastníci řízení podle § 85 zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavební řád (stavební zákon) v platném znění:

Město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří

František Eder, Máchova č.p. 243, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Jitka Edrová, Hrdly č.p. 95, Bohušovice nad Ohří, 412 01 Litoměřice 1

Božena Vrzáková, Máchova 248, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Roman Kopta, Brňany 97, 412 01 Litoměřice 1

Romana Koptová, Brňany 97, 412 01 Litoměřice 1

Eva Dohnalová, Hrdly č.p. 3, Bohušovice nad Ohří, 412 01 Litoměřice 1

Pavel Hančl, Komenského 183, 411 56 Bohušovice nad Ohří

František Zeman, Kamýčká č.p. 1551/3, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Galina Zemanová, Hrdly 91, 412 01 Litoměřice 1

Emco spol. s r.o., IDDS: 6wi32x7

Ústecký kraj, odbor majetkový, IDDS: t9zbsva

Pavel Knechtl, Hrdly č.p. 3, Bohušovice nad Ohří, 412 01 Litoměřice 1

Jitka Knechtlová, Hrdly č.p. 3, Bohušovice nad Ohří, 412 01 Litoměřice 1

Zdeněk Zábelka, Hrdly 89, 412 01 Litoměřice 1
Monika Zábelková, Hrdly 89, 412 01 Litoměřice 1
Závlahy - Labe s.r.o., IDDS: pqqvqhg
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb. (správní řád):

Město Bohušovice nad Ohří, Husovo náměstí 42, 411 56 Bohušovice nad Ohří

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Požadavku společnosti Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace bylo vyhověno zapracováním do bodu č. 4 tohoto rozhodnutí a tím jim bylo vyhověno. Další požadavky týkající se realizace stavby stavební úřad zamítá.

Odůvodnění:

Dne 27.7.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 14.9.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Závazná stanoviska sdělili:

- Městský úřad Litoměřice odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 2.6.2011 č.j. 0034031/10/ŽP, závazné stanovisko dne 4.8.2009 č.j. 44229/09/ŽP/Mši, závazné stanovisko dne 19.9.2011 č.j. 0074079/11/ŽP/Mši
- Městský úřad Bohušovice nad Ohří závazné stanovisko dne 4.8.2011 č.j. 1976/2011 č.j. 1979/2011
- Městský úřad Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství závazné stanovisko dne 10.8.2011 č.j. 64891/11/DOP/Jla
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje územní pracoviště Litoměřice závazné stanovisko dne 8.8.2011 č.j. KHSUL 24976/2011

Vyjádření:

- Městský úřad Litoměřice odbor územního rozvoje úřad územního plánování vyjádření dne 12.5.2011 č.j. 41861/11/ROZ/ZKl.
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. vyjádření dne 10.11.2009 č.j. TPCS/9982/Tu/2009, vyjádření 5.9.2011
- RWE Distribuční služby, s.r.o. vyjádření dne 16.3.2011 č.j. 1188/11/178
- ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření dne 16.2.2011 č.j. 001032409868
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. vyjádření dne 20.1.2011 č.j. 9144/11
- Závlahy – Labe s.r.o. vyjádření dne 16.5.2011
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace vyjádření dne 10.5.2011

Rozhodnutí vydali:

- Městský úřad Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí dne 10.8.2011 č.j. 64522/11/DOP/Jla
- Městský úřad Bohušovice nad Ohří rozhodnutí dne 1.6.2011 č.j. 1384/2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Jan Nejtek
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.

Příloha pro vyvěšení Přehledná situace stavby

Obdrží

zástupce navrhovatele (doručenky)

Region Consult, 5.května 4, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

obec, na jejímž území bude záměr uskutečněn (datová schránka)

Město Bohušovice nad Ohří, IDDS: ectbffy

ostatní účastníci dle § 85 odst.2 stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou)

DO

Městský úřad Litoměřice odbor dopravy a silničního hospodářství, Topolčianská č.p. 447/1, 412 33

Litoměřice

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská č.p. 114/2, 412 01 Litoměřice 1

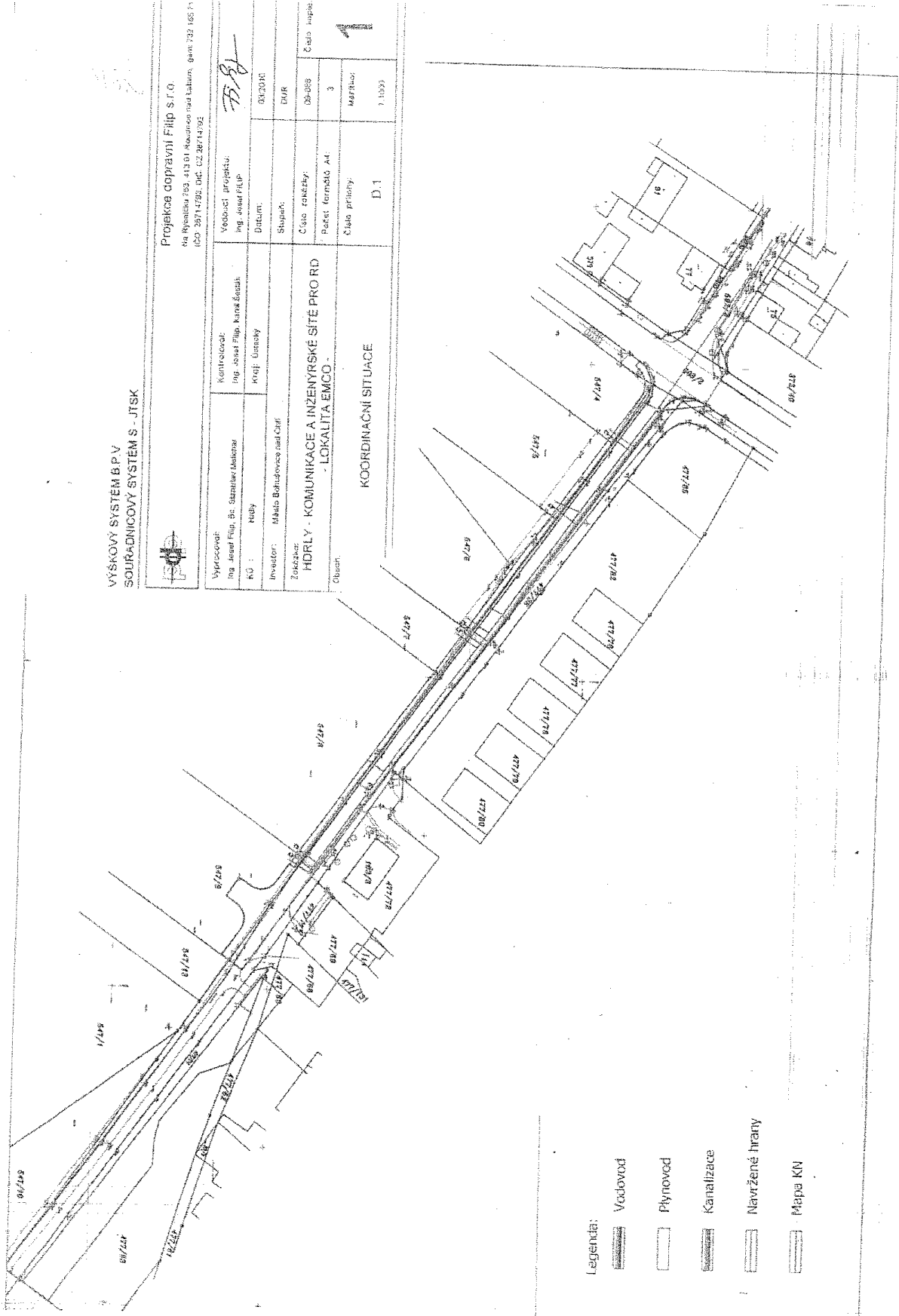
ostatní – k vyvěšení na úřední desce- podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení sejmutí oznámení

Městský úřad Litoměřice odbor správní, recepce, Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

Městský úřad Bohušovice nad Ohří, IDDS: ectbffy

VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.P.V.
SOURADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK

Vypracoval: Ing. Josef Filip, Bc. Stanislav Malenka Město: Město Bohuslavice nad Čirčím		Vedoucí projektu: Ing. Josef Filip		Datum: 03/2010	
Projektová firma: Ing. Josef Filip, Kuma Sečská		Stupeň: DMR		Číslo nůžky: 09-089	
Investor: Město Bohuslavice nad Čirčím		Číslo řešený:		Počet formátů A4: 3	
Zákazník: HDRLY - KOMUNIKACE A INŽENYRSKÉ SÍŤE PRO RD - LOKALITA EMCO -		Číslo přílohy: D.1		Měřítko: 1:1000	
Objem:		KOORDINAČNÍ SITUACE		Číslo nůžky:	



- Legenda:
- Vodovod
 - Plynovod
 - Kanalizace
 - Navržené hrany
 - Mapa KN